PROYECTO DE EJECUCIÓN

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA EDUCACION Y JUVENTUD

FASE II – PLANTA SOTANO

C/ Fueros Nº2 Sótano - IRUN

DOCUMENTO III - PRESUPUESTO

Promotor

Ayuntamiento Udala
irun
www.irun.org

SEPTIEMBRE 2018

ENRIQUE ERRO GARCIA
Arquitecto Técnico
C/Labeltze17 20305 IRUN
Tel.635733114 – eerro@coaatg.org

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Acondicionamiento de Local para Educacion y Juventud - FASE II - C/Fueros 2 sótano IRUN

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES	3.981,91
02	RED DE SANEAMIENTO	4.476,38
03	ALBAÑILERIA	18.845,91
04	ALICATADOS Y SOLADOS	6.884,94
05	FALSOS TECHOS Y PINTURAS	3.632,37
06	HERRERIA Y CARPINTERIA EXTERIOR	505,00
07	CARPINTERIA INTERIOR	3.870,72
08	INSTALACION FONTANERIA Y SANEAMIENTO	5.544,83
09	INSTALACION VENTILACION Y CLIMATIZACION	2.411,59
10	INSTALACION ELECTRICIDAD	7.393,73
11	INSTALACION ANTI INTRUSION	214,68
12	INSTALACION CONTRAINCENDIOS	535,00
13	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	3.204,72
14	CONTROL DE CALIDAD	425,00
15	GESTION DE RESIDUOS	1.706,98
16	SEGURIDAD Y SALUD	1.500,00
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	65.133,76
	13,00 % Gastos generales 8.467,39	
	6,00 % Beneficio industrial 3.908,03	
	Suma	12.375,42
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	77.509,18
	21% IVA	16.276,93
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	93.786,11

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con ONCE CÉNTIMOS

Irún, a Septiembre de 2018

El promotor

Ayuntamiento de Irún.

El Arquitecto Técnico



Enrique Erro García

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES			
01.01	m2 DEMOL. TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 9cm A MANO	48,23	16,71	805,92
	M2. Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, i/sus revestimientos a dos caras (yeso, mortero, alicatados, zocalos ceramicos...), Retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero , medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según nte/add-9. Medido deduciendo huecos.			
01.02	m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO	13,80	13,42	185,20
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
01.03	m2 LEVANTADO CERCOS EN TABIQUES	10,08	16,75	168,84
	Levantado de carpintería de madera de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
01.04	m2 DESMONTAJE TRASDOSADOS MADERA	39,48	16,75	661,29
	Levantado, por medios manuales, de trasdosado fabricada en madera, incluso p.p. de puertas, retirada de escombros a pie de carga con transporte al vertedero, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.			
01.05	m2 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR	0,60	16,75	10,05
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medición de superficie de hueco.			
01.06	m2 DEMOLICIÓN PAVIMENTO ACTUAL A MANO i/RECRECIDO	72,00	23,81	1.714,32
	Demolición de pavimentos de terrazo sobre mortero de cemento, con medios manuales y/o mecánicos, incluso picado del material de agarre, del recrecido de mortero y p.p. de zócalo, hasta dejar exento de rebabas el forjado de hormigón, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte a vertedero y p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07	ud DESMONTAJE INSTALACION FONTANERIA	1,00	102,86	102,86
	Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de dos baños, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
01.08	ud LEVANTADO APARATOS SANITARIOS A MANO	4,00	20,21	80,84
	Desmontaje de aparatos sanitarios y accesorios por medios manuales, excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.			
01.09	ud LEVANT. INSTALACION ELECTRICA-DATOS	1,00	252,59	252,59
	Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de 90 m2, (mecanismos, aparatos iluminación, canaletas, cuadros electricos,...) Por medios manuales, con recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, y medios auxiliares. Medida la unidad terminada.			
	TOTAL 01.....			3.981,91

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	RED DE SANEAMIENTO			
02.01	ud LIMPIEZA RED DE SANEAMIENTO	1,00	863,39	863,39
	Limpieza de la totalidad de red de saneamiento de fecales del edificio, previa a la ejecución de los trabajos de reforma, mediante camión aspirador e impulsor. Medida la unidad terminada con una estimación de duración de una jornada laboral.			
02.02	ud VIDEO INSPECCION RED SANEAMIENTO	1,00	1.026,21	1.026,21
	Video inspección de la red de saneamiento enterrada del edificio, con furgón equipado cámara de CCTV con inclinómetro, dotado de sistema de inspección de tuberías desde diámetro 150 a 1500mm, con equipo manual para diámetros inferiores, cámara con zoom 10X e iluminación por leds. Incluso entrega de documentacion grafica en formato digital y papel. Medida la unidad terminada con una estimación de duración de una jornada laboral.			
02.03	m3 EXCAVAC. EN ZANJAS Y POZOS	7,46	43,83	326,97
	De excavación en zanjas y pozos en todo tipo de terreno y roca, i/corte y picado de solera H.A., con empleo de medios mecánicos, según planos de proyecto, incluso agotamiento, pequeñas entibaciones, retirada de productos sobrantes a vertedero o lugar de empleo y pago del canon de vertido, así como los medios y elementos auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, medido el volumen en función de las dimensiones especificadas en los planos de detalle .			
02.04	m3 HORMIG.HM-20	3,14	104,12	326,94
	De hormigón en masa HM-20 en refuerzos de conducciones, vertido, colocación, vibrado, curado, medios elemntos auxiliares necesarios para su correcta ejecución, medido el volumen en función de las dimensiones especificadas en los planos de detalle.			
02.05	m3 RELLENO DE ARENA	4,32	35,33	152,63
	De relleno de arena de cantera para protección de las tuberías de las diversas infraestructuras, incluso colocación y compactación, así como los medios y elementos auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, medido el volumen en función de las dimensiones especificadas en los planos de detalle.			
02.06	m TUBO PVC PARED COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm	7,50	25,25	189,38
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	m TUBO PVC PARED COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN2 COLOR TEJA 160 mm	15,50	27,18	421,29
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.			
02.08	ud REPARACION ARQUETA REGISTRO	2,00	124,41	248,82
	Reparación interior de arqueta de registro existentes, de dimensiones variadas, consistente en la creación de fondos y medias cañas en encuentros, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos, asi como el ajuste de los colectores que en ella acometen a la cara interior y retaqueo de los encuentros. Medida la unidad terminada.			
02.09	ud ARQUETA REGISTRABLE PREFABRICADA HM 50x50x100 cm	2,00	133,93	267,86
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm, medidas interiores, completa: formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.			
02.10	ud REGISTRO ARQUETA ACERO INOXIDABLE RELLENABLE 40x40cm	3,00	217,63	652,89
	Suministro e instalación de registro de arqueta 40x40cm en acero inoxidable, rellenable, incluso tornilleria, ajuste a dimensiones de arqueta en caso necesario y recibido de registro. Medida la unidad terminada.			
	TOTAL 02.....			4.476,38

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	ALBAÑILERIA			
03.01	m2 REASTAURACION ESTRUCTURA H.A.	36,51	155,00	5.659,05
	Restauración de estructura de hormigón armado en planta sótano: a) Eliminación de partes degradadas por medios manuales y mediante hidrodemolición a un presión de 1000-1300 kg/cm2, dejando la armadura libre en todo su entorno, reposicion de armaduras en mal estado, incluso aplicación de protección de armaduras con epoxi-zinc tipo Zincrich de Fosroc o similar. b) Recuperación del volumen de masa eliminado utilizando resinas de adherencia Nitobond ACS y morteros modificados con polímeros tipo Renderoc SF y Renderoc LA de Fosroc o similares, segun los casos, mediante aplicacion manual o mediante encofrado y vertido por gravedad en funcion del volumen a recuperar. c) Limpieza y retirada de escombros a vertedero y pago del canon del mismo. Medida la superficie ejecutada.			
03.02	m2 CORTE HUMEDAD SOLERA PVC PROTECTOR	75,60	8,97	678,13
	Corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la instalación de una membrana impermeabilizante de PVC Flagon BSL de 1,5 mm de espesor bajo recrecido de mortero a ejecutar, sin armadura, con solapes de 10 cm como mínimo colocado en ambas caras de la membrana. Incluso subidas en la vertical en contacto con tabiques y pilares de 15cm. Medida la superficie en proyeccion horizontal.			
03.03	m2 AISLAMIENTO SUELO FLOTANTE C/PANEL MW e=30 mm	75,60	10,67	806,65
	Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel de lana mineral natural (LMN) no revestido, aglomerado con resinas, imputrescible, de 30 mm de espesor, según UNE-EN 13162:2013, resistencia térmica 0,8 (m^2K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(m.K), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
03.04	m2 RECRECIDO 4 cm MORTERO IN SITU M-5 ARMADO P/SUELO FLOTANTE	75,60	13,72	1.037,23
	Recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 4 cm de espesor, armada mediante malla electrosoldada con barras de 6 mm de diámetro en cuadrícula cuadrada de 30x30 cm; nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	m FORMACION MEDIA CAÑA	36,44	25,21	918,65
	Formación de 1/2 caña de mortero de c.p. 1:6 en interior de cámara de aire e impermeabilización, mediante revestimiento elástico a base de copolímeros del este del ácido acrílico en dos manos, aplicado a brocha, con un rendimiento de 1 kg/m; incluso hilada de ladrillo perforado a tabicon como soporte de 1/2caña y arranque de trasdosado de cartón yeso, construido según NTE/FFL. Medida la longitud ejecutada.			
03.06	m2 ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS	83,97	7,23	607,10
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire del trasdosado de muros enterrados, de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realizada deduciendo huecos mayores de 1,00m2.			
03.07	m2 PINTURA PIBIAL EN CARA EXTERIOR MUROS	83,97	8,97	753,21
	Impermeabilización de los muros de hormigón con aplicación por la cara exterior de dos manos de pintura tipo Pibial aplicada con rodillo, incluso formación de media caña mortero hidrófugo en encuentros de muros de sótano con zapatas de apoyo. Aplicación segun detalle de documentación gráfica de proyecto.			
03.08	m2 TRASDOSADO SISTEMA PLACO PRIMA PLUS 73/48 (12,5+12,5+48) A 600 L	83,97	27,05	2.271,39
	Trasdosado sistema Placo Prima Plus formado por dos placas de yeso laminado Placo BA 13 de 12,5mm de espesor, atornilladas a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de raíles horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 600 mm, resultando un ancho total del trasdosado terminado de 73 mm. Incluso lana mineral Arena 50mm. Parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2. Resistencia Térmica 1,38 m2K/W. Arriostramientos al muro base cada 2,50 m. Instalado según la documentación actual de Placo y las normas UNE 102043.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.09	m2 TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98 mm/400	40,32	44,80	1.806,34
	Tabique autoportante formado por estructura de chapa de acero galvanizada, ancho 46 mm, a base de montantes separados cada 400 mm, a cada lado de la cual se atornillan dos placas de 13 mm de espesor cada una de ellas dando un ancho total de tabique de 98 mm, incluso tratamientos de huecos, mochetas y recercados, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repasos de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/nte-ptp, , incluso alma de perfilería con aislamiento de lana de roca o vidrio con propiedades acústico-térmicas y de densidad no inferior a 50kg/m3, incluso bandas y juntas acústicas y de sellado adecuadas en arranques y contornos de perfiles metálicos, p.P. De empleo de torres de andamio y medios mecánicos, manuales y auxiliares. Medida la superficie realizada deduciendo huecos.			
03.10	m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO	8,00	16,54	132,32
	Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, incluyendo el premarco, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.			
03.11	m2 RECIBIDO CERCO VENTANA MORTERO	0,60	24,06	14,44
	Recibido de cerco (incluido) de ventanas de menos de 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.			
03.12	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERTICAL Y HORIZONTAL	116,45	13,60	1.583,72
	Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de plástico y medios auxiliares, s/NTE-RPG 10, 11, 12 y 13, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie realizada deduciendo huecos mayores de 1,00m2.			
03.13	ud AYUDA A GREMIOS	1,00	577,68	577,68
	Ayuda de albañilería a instalaciones del local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
03.14	PA PREVISION REMATES	1,00	2.000,00	2.000,00
	Partida alzada a justificar a la dirección facultativa en previsión a remates finales de obra.			
	TOTAL 03.....			18.845,91

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	ALICATADOS Y SOLADOS			
04.01	m2 ALICATADO GRES PORCELÁNICO	59,52	42,09	2.505,20
	Alicatado con azulejo de gres porcelánico (p.V.P. 30 €/M2), a elegir color y formato por la D.F., Incluso juntas abiertas y recibidos de juntas, recibidas con cemento cola, incluso preparación de paramentos, cortes de azulejo, p.p. De piezas romas e ingletes, guardavivos verticales y horizontales de acero inoxidable, rejuntado y limpieza; Construido según nte/rpa-3. Medida la superficie ejecutada.			
04.02	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO PULIDO 60x60cm	76,18	45,55	3.470,00
	Solado de gres porcelánico prensado esmaltado pulido (bia- s/en 176), en baldosas de formato y color a elegir por la d.F., (P.V.P. 35 €/M2), para tránsito denso (abrasión iv), grado de resbalicidad c-2 / c-1, recibido con adhesivo c2 tes1 s/en-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas cg2-w-ar s/nen-13888 junta color, tratamiento de juntas de dilatación del pavimento y estructurales del edificio, mediante perfiles tipo Novojunta de la casa Emac, y limpieza, s/nte-rsr-2, con marcado ce y ddp (declaración de prestaciones) según reglamento ue 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.			
04.03	m RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO ESMALTADO PULIDO	43,03	14,17	609,74
	Rodapié biselado de gres porcelánico esmaltado rectificado, formato y color a elegir por d.F., Recibido con adhesivo c2 te s/en-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas cg2-w-ar s/nen-13888 junta color y limpieza, s/nte-rsr-2, medido en longitud realmente ejecutada.			
04.04	PA A JUSTIFICAR TRABAJOS VARIOS	1,00	300,00	300,00
	A justificar previa orden de la dirección de obra, en trabajos varios.			
	TOTAL 04.....			6.884,94

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	FALSOS TECHOS Y PINTURAS			
05.01	m FALSA VIGA CARTON YESO 70cm "L"	39,50	35,76	1.412,52
	Forrado de conductos o formación de vigas en forma de u con placas de yeso laminado, con un desarrollo de un metro, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles t/c de 47 mm cada 40 cm y perfilería u de 30x30 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/nte-rtc, medido en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado ce y ddp (declaración de prestaciones) según reglamento (ue) 305/2011. Medida la longitud ejecutada.			
05.02	m2 PINTURA AL AGUA B-7 ECOLÓGICA SIN OLOR CERTF. ECO MATE	206,88	9,28	1.919,85
	Pintura ecológica b-7 sin olor, a base de copolímeros vinílicos, libre de disolventes, compuestos orgánicos volátiles y derivados alquilfenoloxietilenados. Para la decoración de paredes y techos donde se requiera un acabado mate, de tacto agradable, permeable al vapor de agua, resistente al frote en húmedo y que no emite ningún tipo de contaminante químico. Recomendada para hospitales, habitaciones infantiles, bebés y personas sensibles. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mínimo 2 manos de b-7 diluídas en un 10%. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Certificada de acuerdo a tüv süd test standard tm 07 dispersion paints issue 06/09 y con etiqueta ecológica. Precio para envases de 15 litros. Producto certificado según en 1504-2 con marcado ce y ddp (declaración de prestaciones) según reglamento (ue) 305/2011. Color a elegir. Medida la sueprficie ejecutada en techos y paredes.			
05.03	PA A JUSTIFICAR TRABAJOS VARIOS	1,00	300,00	300,00
	A justificar previa orden de la dirección de obra, en trabajos varios.			
	TOTAL 05.....			3.632,37

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	HERRERIA Y CARPINTERIA EXTERIOR			
06.01	ud VENTANAL ALUMINIO RPT - V2 600x300 mm	1,00	310,00	310,00
	Ventana V2 de dimensiones 600x300mm, con 1 hoja oscilobatiente, de aluminio it 65 rpt color interior/exterior, tapajuntas interior, vierteaguas exterior, doble acristalamiento reforzado compuesto por: Vidrio de seguridad stadip interior 3+3, cámara de16 argón y bajo emisivo de 4+4. Incluso p.P. De herrajes y cerradura. Colocado en obra.			
06.02	ud VENTANAL ALUMINIO RPT - V3 250x350 mm	1,00	195,00	195,00
	Ventana V3 de dimensiones 250x350mm, con 1 hoja oscilobatiente, de aluminio it 65 rpt color interior/exterior, tapajuntas interior, vierteaguas exterior, doble acristalamiento reforzado compuesto por: Vidrio de seguridad stadip interior 3+3, cámara de16 argón y bajo emisivo de 4+4. Incluso p.P. De herrajes y cerradura. Colocado en obra.			
	TOTAL 06.....			505,00

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	CARPINTERIA INTERIOR			
07.01	ud PUERTA PASO TABLERO COMPACTO 1H, 80x210cm	4,00	698,34	2.793,36
	Puerta de paso 80x210cm serie ma fabricada a base de max compacto de 3mm en las dos caras, color a elegir, núcleo interior a base de styrodur (poliestireno extrusionado de 35 kg/m3). Perímetro canteado en su totalidad con max compacto color y refuerzos de madera en los puntos donde debe instalarse las bisagras inoxidables, marco de aluminio anodizado plata mate, totalmente colocada incluso pomo-manilla, cerradura con llave y tres pernios, zocalo en chapa de acero inoxidable hasta 40 cm del suelo en ambas caras de la puerta. Incluso p.P. De medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada			
07.02	ud PUERTA CORTAFUEGOS EI2 60-C5 900x2000 MADERA	1,00	1.077,36	1.077,36
	Puerta batiente en madera cortafuegos de 1 hoja EI2-60 tipo alfateco o similar, modelo mrf-60. Homologada de acuerdo con la norma une en 1634-1 con resistencia al fuego 60 minutos. Hoja compuesta por armazón de dm igmífugo con chapado de madera a elegir ó para pintar. Premarco de madera de pino con batiente y tapetas sueltas de madera de dm ignífugo, pernios, cerraduras, manillas en acero inoxidable. Medida la unidad instalada.			
	TOTAL 07.....			3.870,72

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	INSTALACION FONTANERIA Y SANEAMIENTO			
08.01	m TUBERÍA DE COBRE DE 20/22 mm.	31,00	17,01	527,31
	Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm. De diámetro nominal, une-en-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.P. De piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de pvc. S/cte-hs-4.			
08.02	m TUBERÍA DE COBRE DE 16/18 mm.	8,00	16,00	128,00
	Tubería de cobre recocido, de 16/18 mm. De diámetro nominal, une-en-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.P. De piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de pvc. S/cte-hs-4.			
08.03	m TUBERÍA DE COBRE DE 13/15 mm.	34,50	13,34	460,23
	Tubería de cobre recocido, de 13/15 mm. De diámetro nominal, une-en-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.P. De piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de pvc. S/cte-hs-4.			
08.04	m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 25 mm D=22 mm	31,00	10,65	330,15
	Aislamiento térmico flexible de tubebía para tubos de diámetro 22 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 w/mk) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas en 14303, en iso 8497, autoextinguible, no propagador de llama (euroclase b-s3, d0 s/ en 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a rite para instalaciones de acs y acs con funcionamiento todo el año (30 mm-rite punto 3 it 1.2.4.2.1.2). Totalmente instalada, i/p.P. De material de sellado y medios auxiliares.			
08.05	m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 25 mm D=18 mm	8,00	9,66	77,28
	Aislamiento térmico flexible de tubebía para tubos de diámetro 18 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 w/mk) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas en 14303, en iso 8497, autoextinguible, no propagador de llama (euroclase b-s3, d0 s/ en 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a rite para instalaciones de acs y acs con funcionamiento todo el año (30 mm-rite punto 3 it 1.2.4.2.1.2). Totalmente instalada, i/p.P. De material de sellado y medios auxiliares.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.06	ud VÁLVULA DE PASO 22mm. 3/4" P/EMPOTRAR	8,00	34,42	275,36
	Suministro y colocación de válvula de paso de 22 mm. 3/4" De diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. S/cte-hs-4.			
08.07	m TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm	7,50	11,76	88,20
	Tubería de pvc serie b, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme une en1453-1; Con una resistencia al fuego b-s1,d0, conforme une-en 13501-1; Colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales y colocada enterrada y/o empotrada, totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a cte db hs-5.			
08.08	ud TERMO ELÉCTRICO ACS 100 l	1,00	330,15	330,15
	Termo eléctrico de 100 litros de capacidad, con mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz). Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, llenado y prueba de funcionamiento. Totalmente instalado. Equipo con marcado CE, conforme al RITE y CTE DB HE.			
08.09	ud LAV.70x56 C/PED. S.MEDIA BLA.	2,00	187,48	374,96
	Lavabo de porcelana vitrificada en blanco de 70x56 cm. Colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., Llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. Y de 1/2", instalado y funcionando.			
08.10	ud FREG.REC.45x50 1 SENO	1,00	282,72	282,72
	Fregadero de acero inoxidable, de 45x50 cm., De 1 seno, para colocar sobre bancada o mueble soporte (sin incluir), con grifería automática activación con sensor modelo cel-18 de la casa edenox o similar, incluso p.P. De alimentación eléctrica, con caño giratorio y aireador, incluso válvula de desagüe de 40 mm., Llaves de escuadra de 1/2" cromadas y desagüe sifónico, instalado y funcionando.			
08.11	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA.	2,00	274,37	548,74
	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: Taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. Y de 1/2", funcionando.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.12	ud URINARIO MURAL BLANCO G.TEMPORIZADOR EMPOTRADO	1,00	433,67	433,67
	Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Grifo temporizado mural, instalación empotrada, apertura por pulsador; cuerpo y pulsador en latón cromado, entrada y salida 1/2", caudal 5 l/min a 3 bar, cierre automático 5s ±1s. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.			
08.13	ud PORTARROLLOS ACERO INOXIDABLE C/TAPA	2,00	44,65	89,30
	Portarrollos con tapa, de instalación mural, de dimensiones 130x60x74 mm, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; I/p.P. De fijaciones y medios auxiliares.			
08.14	ud ESPEJO DE 75 X 90	2,00	103,97	207,94
	Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 750 mm y alto 900 mm, para colocar en vertical u horizontal, totalmente instalado; I/p.P. De anclajes y fijaciones.			
08.15	ud ESCOBILLERO MURAL ACERO INOXIDABLE	2,00	56,51	113,02
	Escobillero de instalación mural, de dimensiones 83x109x407 mm, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; I/p.P. De fijaciones y medios auxiliares.			
08.16	ud DOSIFICADOR JABÓN MANUAL ACERO INOXIDABLE 1,3 l	2,00	64,38	128,76
	Dosificador de jabón metálico, de 1,3 l de capacidad; De instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable aisi-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; Depósito interior de polietileno, pulsador en plastico abs de accionamiento manual, con válvula antigoteo; Cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 165X185x98 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; I/p.P. De material de fijación y medios auxiliares.			
08.17	ud DISPENSADOR TOALLA PLEGADO C/Z 400-600 ud ACERO INOXIDABLE	2,00	58,77	117,54
	Dispensador de papel toalla plegado de tipo c/z, con capacidad para 400-600 usos, formado por cuerpo de montaje a pared mediante tornillos y tacos, y tapa de cierre con visor de contenido Fabricados en chapa de acero inoxidable aisi 304 de 0,8 mm de espesor con acabado en brillo o satinado. Incorpora llave para la apertura de la carcasa. Dimensiones: 330X275x130 mm. Peso neto: 1,8 Kg. Completamente instalado; I/p.P. De fijaciones y medios auxiliares.			
08.18	ud PAPELERA 25 L. CON TAPA BASCULANTE	2,00	65,75	131,50
	Suministro y colocación de papelera de 25 l. De capacidad con tapa basculante.			
08.19	PA A JUSTIFICAR TRABAJOS VARIOS	1,00	600,00	600,00
	A justificar previa orden de la dirección de obra, en trabajos varios.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.20	ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN	1,00	300,00	300,00
	De legalización de la instalación fontaneria, instalación de producción de acs, incluyendo acometidas, memorias técnicas puesta en marcha y boletines de instalaciones. Totalmente tramitado.			
	TOTAL 08.....			5.544,83

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	INSTALACION VENTILACION Y CLIMATIZACION			
09.01	ud EXTRACTOR EN LÍNEA P/COND. BAJO RUIDO D=200 mm DE 1.000/800 m3/h	1,00	335,00	335,00
	Extractor en línea para conducto de D=200 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido, de bajo nivel sonoro. Con motor monofásico (230V-50Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 1.000/800 m3/h; de potencia 110/78W y nivel sonoro a 3 metros de 36/31 dB(A). Fabricados con envolvente en chapa de acero, aislados térmica y acústicamente, y con envolvente onterior perforada de absorción de ruidos. Acabado anticorrosivo en recubrimiento polimérico. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de lineas y conexiones electricas y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
09.02	m TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=200 mm	18,50	26,40	488,40
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 200 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
09.03	ud EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=125 mm DE 360/250 m3/h	1,00	174,00	174,00
	Extractor en línea para conducto de D=125 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230V-50Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 360/250 m3/h; de potencia 33/25W y nivel sonoro a 3 metros de 33/27 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de lineas y conexiones electricas y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3.			
09.04	m TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=125 mm	6,00	21,91	131,46
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 125 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
09.05	m TUBO ALUMINIO FLEXIBLE COMPRIM. D=100 mm	10,00	12,00	120,00
	Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
09.06	m TUBO RECTANGULAR PVC EXTRAC./VENTIL. 120x60 mm	21,00	17,60	369,60
	Conducto formado por tubo de PVC rígido rectangular para instalaciones de extracción y/o ventilación, de dimensiones de 120x60 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	ud REJILLA DE EXTRACCIÓN GENERAL 200X100	16,00	42,77	684,32
	Suministro y colocación de rejilla de extracción de lamas fijas a 45º con regulación marca airsum tipo 805 200x100 mm, incluso plenum de emboque y conducto flexible. Totalmente instalada.			
09.08	ud REJILLA RETORNO LAMA. H. 200x200 mm	3,00	36,27	108,81
	Rejilla de retorno con lamas fijas a 45º fabricada en aluminio extruído de 200x200 mm., incluso con marco de montaje, instalada s/NTE-IC-27.			
	TOTAL 09.....			2.411,59

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	INSTALACION ELECTRICIDAD			
10.01	ud DERIVACION INDIVIDUAL	1,00	194,70	194,70
	Derivación Individual instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: EPR 0.6/1KV Longitud: 15m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 4x10mm2+T-Cu Montaje: B2-Multiconductores en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, etc Totalmente Instalado			
10.02	ud MODIFICACION CUADRO GENERAL	1,00	803,59	803,59
	Modificación de Cuadro General (CGD) conteniendo: PROTECCION GENERAL: - Magnetotérmico General: IV/40A* DIFERENCIALES: -1 de tipo: 25A-2/30mA* -3 de tipo: 40A-2/30mA -1 de tipo: 40A-4/300mA-S* PROTECCION SOBRECARGAS CIRCUITOS: -5 Magnetotérmicos de tipo: II/10A (1 nuevo) -4 Magnetotérmicos de tipo: II/16A -1 Magnetotérmicos de tipo: IV/32A* PROTECCION DIFERENCIAL CIRCUITOS: -1 de tipo: Vigi 2P/300mA Envolvente* Conexionado según Unifilar correspondiente Situación según planos Incluyendo material de fijación, etc Totalmente Instalado (* Elementos nuevos)			
10.03	ud CUADRO CS-1 (Sótano)	1,00	782,73	782,73
	Cuadro secundario CS-1 (Sótano) conteniendo: PROTECCION GENERAL: - Magnetotérmico General: IV/32A DIFERENCIALES: -3 de tipo: 25A-2/30mA -5 de tipo: 40A-2/30mA PROTECCION SOBRECARGAS CIRCUITOS: -3 Magnetotérmicos de tipo: II/10A -13 Magnetotérmicos de tipo: II/16A Envolvente Conexionado según Unifilar correspondiente Situación según planos Incluyendo material de fijación, etc Totalmente Instalado			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.04	ud SUMINISTRO CS-1	1,00	60,60	60,60
	Suministro a CS1-SOTANO instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 10m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 4x6mm2+T-Cu Montaje: A1-Unipolares en Tubo Empotrado Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.05	ud SUMINISTRO A R8 - Termo	1,00	73,40	73,40
	Suministro a R8-Termo instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 15m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 1 I+N+T/16A Niessen Zenit Blanco Montaje: B2-Multiconductores en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.06	ud SUMINISTRO A R9 - TC - Varios 1	1,00	483,10	483,10
	Suministro a R9-TC. Varios 1 instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 60m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 9 I+N+T/16A Niessen Zenit Blanco Montaje: B1-Unipolares en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.07	ud SUMINISTRO A R11 - TC - Micro	1,00	77,80	77,80
	Suministro a R11-TC. Micro instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 15m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 1 I+N+T/25A Solera 6827 Montaje: B2-Multiconductores en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.08	ud SUMINISTRO A R12 - TC - Frigo	1,00	73,40	73,40
	Suministro a R12-TC. Frigo instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 15m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 1 I+N+T/16A Niessen Zenit Blanco Montaje: B2-Multiconductores en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.09	ud SUMINISTRO A R13 - TC - Encimera	1,00	145,20	145,20
	Ud. de suministro a R13-TC Encimera instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 15m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 3 I+N+T/16A Niessen Zenit Blanco Montaje: B2-Multiconductores en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.10	ud SUMINISTRO A R14 - PT - Ordenadores 1	1,00	149,56	149,56
	Ud. de suministro a R14-PT Ordenadores 1 instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 20m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 1 Bases cuadradas sup. de 4 enchufes Montaje: B1-Unipolares en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.11	ud SUMINISTRO A R17 - Extracción	1,00	50,00	50,00
	Suministro a R17-Extracción instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 20m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Montaje: B1-Unipolares en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.12	ud SUMINISTRO A R18 - Radiadores 1	1,00	157,70	157,70
	Suministro a R18-Radiadores 1 instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 20m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 3 I+N+T/16A Niessen Zenit Blanco Montaje: B1-Unipolares en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.13	ud SUMINISTRO A R19 - Radiadores 2	1,00	182,70	182,70
	Suministro a R19-Radiadores 2 instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 0.6/1KV Longitud: 30m Nº Líneas: 1 Sección-Material: 2x2.5mm2+T-Cu Enchufes: 3 I+N+T/16A Niessen Zenit Blanco Montaje: B1-Unipolares en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.14	ud SUMINISTRO A A4 - PS1	1,00	812,25	812,25
	Suministro a A4-PS 1 instalada con las siguientes características: Tipo Conductor: XLPE 750V Longitud: 70m Sección-Material: 2x1.5mm2+T-Cu 0.8 56 Para un total de 15 ptos de luz Comandados por: Interruptores: 4 Niessen Zenit Blanco Conmutaciones: 2 Niessen Zenit Blanco Detectores: 3 DINUY DM TEC 004 Colocados según planos Montaje: B1-Unipolares en Canal. Superficial Incluyendo material de fijación, cajas de derivación, etc Totalmente Instalado			
10.15	ud PUESTO DE TRABAJO	1,00	89,00	89,00
	Suministro e instalación de puestos de trabajos, modelo a instalar será SIMON CIMA con 2 tomas rojas, dos tomas blancas y dos tomas UTP. Segun Memoria Constructiva y documentación gráfica de Proyecto.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.16	ud SUMINISTRO A ALUMBRADO EMERGENCIA	1,00	227,92	227,92
	Suministro a alumbrado de Emergencia instalada con las siguientes características: Nº de Circuitos: 1 Sección-Material: 2x1.5mm2 Montaje: A1-Unipolares en Tubo Empotrado Longitud: 60m Totalmente Instalado			
10.17	ud EQUIPO EMERGENCIA DAISALUX Hydra N2 100	4,00	43,48	173,92
	Equipos de alumbrado de emergencia de las siguientes características colocados según plano: -DAISALUX Hydra N2 100 lúmenes 1hora Totalmente Instalado Material y Mano de Obra: Segun Memoria Constructiva y documentación gráfica de Proyecto.			
10.18	ud EQUIPO EMERGENCIA DAISALUX Hydra N3 160	6,00	49,50	297,00
	Equipos de alumbrado de emergencia de las siguientes características colocados según plano: -DAISALUX Hydra N3 160 lúmenes 1 hora Totalmente Instalado Material y Mano de Obra: Segun Memoria Constructiva y documentación gráfica de Proyecto.			
10.19	ud EQUIPO EMERGENCIA DAISALUX Hydra P6 250	2,00	111,08	222,16
	Equipos de alumbrado de emergencia de las siguientes características colocados según plano: -DAISALUX Hydra P6 250 lúmenes 1hora Totalmente Instalado Material y Mano de Obra: Segun Memoria Constructiva y documentación gráfica de Proyecto.			
10.20	ud LUMINARIA PHILIPS DN135B D165 1xLED10S/830	6,00	37,00	222,00
	Instalación de Luminarias situadas s/plano -PHILIPS DN135B D165 1xLED10S/830 Totalmente instalado Segun Memoria Constructiva y documentación gráfica de Proyecto.			
10.21	ud PHILIPS SM134V LED27S/840 PSU W20L120 NOC	11,00	165,00	1.815,00
	Instalación de Luminarias situadas s/plano -PHILIPS SM134V LED27S/840 PSU W20L120 NOC Totalmente instalado Segun Memoria Constructiva y documentación gráfica de Proyecto.			

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.23	UD LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE INSTAL BT	1,00	300,00	300,00

Preparación de toda la documentación (gestiones y proyecto específico) de obra de la instalación de baja tensión (incluso cuadros eléctricos de otras instalaciones) necesaria para su legalización, según pliego de condiciones generales e instrucciones de la dirección facultativa comprendiendo:

- Proyecto de la instalación de baja tensión visado. Instalación y equipos eléctricos certificados bajo normativa y reglamentación vigente.
- Inspección inicial antes de la puesta en servicio por organismo de control técnico autorizado (oca), de acuerdo con lo previsto en el artículo 21del rebt y la itc-bt-04, y según lo establecido en el real decreto en la norma une 20.460-6-61.
- Planos de detalle y de montaje en soporte informático (autocad) según indicaciones de la d.F.
- Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada en soporte informático y copiativo (3 copias aprobadas por la d.F.)
- Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la d.F.)
- Documentación final de obra: Pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 Copias aprobadas por la d.F.)"

Y en general cuantas gestiones, visados y tasas hagan falta realizar ante los organismos oficiales y la compañía suministradora para la legalización de la instalación.

TOTAL 10..... 7.393,73

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	INSTALACION ANTI INTRUSION			
11.01	ud DETECTOR INTRUSION	1,00	64,68	64,68
	Detector de doble tecnologia (infrarrojos + microondas) y con un alcance de 14m. Construcción en smd. Inmunidad a la luz blanca. Protección estática y transijoria. Ajuste vertical. Control microprocesado de las señales de alarma. I/p.P. Soporte, canalización y cableado, totalmente instalado.			
11.02	ud MANO DE OBRA	1,00	150,00	150,00
	U d. Mano de obra correspondiente a la instalación de los distintos componentes del sistema, conexiones, programación en central existente, pruebas y puesta a punto.			
	TOTAL 11.....			214,68

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	INSTALACION CONTRAINCENDIOS			
12.01	ud EXTINT. POLVO ABC 6 Kg. EF 21A-113B	1,00	36,24	36,24
	Extintor de polvo químico polivalente abc, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 34a 233b c; Equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado ap04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación uv. Peso total del equipo aprox. 9,22 Kg. Conforme a norma une-en 3, con marcado ce y certificado aenor. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.			
12.02	ud EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg	1,00	65,58	65,58
	Extintor de co2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89b; Equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación uv. Peso total del equipo aprox. 14 Kg. Conforme a norma une-en 3, con marcado ce y certificado aenor. Totalmente montado. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.			
12.03	ud SEÑAL LUMINISCENTE EXT. INCENDIOS	3,00	13,43	40,29
	Ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) De 210x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma une 23033 y cte/db-si 4.			
12.04	ud PULSADOR DE ALARMA	1,00	61,08	61,08
	Pulsador de alarma direccionable, rearmable y aislador de cortacircuitos incorporado, ref. M5A-RP02FF-N026-41 de la casa HONEYWELL LIFE SAFETY (NOTIFIER), similar a los existentes en el edificio, con autochequeo provisto de microrruptor, led de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme, lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja y serigrafiado según norma. Medida la unidad instalada.			
12.05	ud TENDIDO DE LINEAS	0,50	289,31	144,66
	Partida de montaje e instalación del sistema, incluso tendido de líneas, canalización, cableado y material auxiliar, hasta central existente, conexionado, programación central y TG. Medida la unidad instalada y pruebas.			
12.06	ud SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN	5,00	13,43	67,15
	Ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) De 210x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma une 23033 y cte/db-si 4.			
12.07	ud LEGALIZACION INSTALACION	1,00	120,00	120,00
	De legalización de la instalación, incluyendo memorias técnicas y documentación de calidad, asi como la puesta en marcha y certificado de instalaciones. Totalmente tramitado.			
	TOTAL 12.....			535,00

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO			
13.01	m2 FRENTE ARMARIO LISO LACADO	2,76	178,04	491,39
	Carpintería de madera lisa, lacada con color a elegir, a realizar en carpintería fija para registro de instalaciones, incluso p.p. de cortes a inglete, madera y escuadrias macizas, incluso p.p. de junquillos, zocalos, remates de cantos y escuadrias diversas, p.p. de tornilleria de acero inoxidables, tapones de madera, etc, empleo de medios mecánicos, manuales y auxiliares, a realizar segun detalles y especificaciones de la dirección de obra. medida la superficie ejecutada			
13.02	ud MOBILIARIO COCINA (L=330cm)	1,00	1.510,49	1.510,49
	Mobiliario para oficce, de longitud 330cm, conformado con muebles bajos, según plano, compuesto por módulos bajos y puertas en melamina color a elegir (Lami Plus), de 70cm. de altura (+pies reguladores y zócalo), tirador convencional, cajones blum modelo Antaro gris, zócalos en PVC inox. de 100mm; Módulo de cajones, con sistema de autofrenado de extracción total. Bisagras y soportes en avión de la casa (mas de 180000 ciclos de apertura). Cubertero, bandeja protectora de aluminio en el módulo de fregadero. Encimera de 35mm. de espesor en estratificado igifugo postformado de FORMICA en color. Frentes de armarios y cajones iran en color, con cantos en ABS de 2mm. de espesor. Trasera del mueble con 10mm. de espesor. Se cajeara la encimera para insertar la fregadera. Medida la unidad terminada segun detalle de documentación gráfica.			
13.03	ud FRIGORIFICO	1,00	259,01	259,01
	Suministro e instalación de frigo frente inox. bajo encimera whirlpool arc104/1/a+			
13.04	ud MICROONDAS	1,00	193,82	193,82
	Suministro e instalación de micro inox. balay 3wmb1918.			
13.05	ud LIMPIEZA FINAL DE OBRA	1,00	750,01	750,01
	Limpieza general de la obra comprendiendo: Suelos, aparatos sanitarios, revestimientos, carpinterias, vidrios, etc, dejando el local para su uso inmediato.			
	TOTAL 13.....			3.204,72

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	CONTROL DE CALIDAD			
14.01	PA CONTROL DE CALIDAD	1,00	425,00	425,00
	Partida alzada a justificar destinada al control de calidad requerido en la obra.			
	TOTAL 14.....			425,00

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	GESTION DE RESIDUOS			
15.01	ud GESTION DE RESIDUOS	1,00	1.706,98	1.706,98
	Partida alzada destinada a la correcta gestión de residuos de la obra. Esta partida alzada se desglosa en sus correspondientes capitulos y partidas en el presupuesto del estudio de gestión de residuos que se incluye dentro del anexo al respecto que acompaña a este proyecto de ejecución.			
	TOTAL 15.....			1.706,98

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	SEGURIDAD Y SALUD			
16.01	ud SEGURIDAD Y SALUD	1,00	1.500,00	1.500,00
	Partida alzada destinada a medidas de seguridad y salud necesarias en la obra, incluyendo la elaboración de plan de seguridad y salud a cumplir en fase de obra; Entrega al coordinador de seguridad y salud para su aprobación; Realización del trámite de apertura de obra ante el órgano competente.			
	TOTAL 16			1.500,00
	TOTAL			65.133,76